

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_**  
**на выполнение подрядных работ**

г. Москва

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ г.

**Общество с ограниченной ответственностью \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_ ОГРН \_\_\_\_\_** (сокращенное наименование – ООО "\_\_\_\_\_"), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью ООО «Гефест-Аларм», ОГРН 1187746385760, ИНН 7731401184** (сокращенное наименование ООО "Гефест-Аларм"), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Генерального директора \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор подряда (далее – «Договор») о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. По настоящему Договору Подрядчик обязуется в установленный Договором срок провести работы по установке и пуско-наладке пожарной сигнализации в помещении по адресу: г. Москва, ул. \_\_\_\_\_, д. \_\_, а Заказчик обязуется принять выполненные работы и уплатить обусловленную Договором цену.

1.2. Срок выполнения работ составляет 24 рабочих дня с момента поступления авансового платежа Заказчика на расчетный счет Исполнителя при условии строительной готовности объекта.

1.3. В случае строительной неготовности объекта, установления фактов действия и (или) бездействия Заказчика препятствующих наступлению условий указанных в п. 1.2. Настоящего договора, Подрядчик письменно уведомляет Заказчика о приостановлении работ, который подписывается обеими Сторонами. При отказе Заказчиком от подписания уведомления в нем делается отметка об этом, и акт подписывается Подрядчиком.

1.4. Подрядчик предоставляет Заказчику копию лицензии ГУ ГПС МЧС РФ на монтаж, ремонт и обслуживание установок пожарной и охранно-пожарной сигнализации.

**2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

2.1. Подрядчик обязан выполнять предусмотренные настоящим Договором подряда работы надлежащего качества, в соответствии с требованиями технических норм и правил и с протоколом договорной цены (Приложение № 1 к Договору), определяющей цену работ.

2.2. Обеспечение работ материалами и оборудованием несет Подрядчик.

2.3. Сторона, которая предоставила материалы и оборудование, несет ответственность за обнаружившуюся невозможность использования предоставленных ею материалов или оборудования без ухудшения качества выполняемых работ.

2.4. Заказчик вправе осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения, качеством предоставленных Подрядчиком материалов, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

Подрядчик

Заказчик

2.5. Подрядчик обязан исполнять полученные в ходе строительства указания Заказчика, если такие указания не противоречат условиям настоящего Договора и не представляют собой вмешательство в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

2.6. Подрядчик должен устранять по требованию Заказчика и за его счет недостатки, за которые Подрядчик не несет ответственности. Подрядчик вправе отказаться от выполнения обязанности, указанной в настоящем пункте, в случае, когда устранение недостатков не связано непосредственно с предметом настоящего Договора либо не может быть осуществлено Подрядчиком по не зависящим от него причинам.

2.7. Заказчик может в любое время до сдачи ему результата работы отказаться от исполнения настоящего Договора подряда. В этом случае Заказчик обязан уплатить Подрядчику часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения Договора, и приобретенных материалов и оборудования с передачей данных материалов и оборудования в собственность Заказчика.

2.8. Подрядчик приступает к выполнению работ по Договору при условии строительной готовности объекта.

2.9. На время проведения работ Заказчик предоставляет Подрядчику:

- планы электропроводок помещения;
- охраняемое помещение, для хранения материалов, инструментов и оборудования Подрядчика.

- обеспечить Подрядчика электроэнергией, необходимой Подрядчику для выполнения работ, предусмотренных пунктом 1.1. условий настоящего договора.

2.9.1. Подрядчик обязан вывезти в трехдневный срок со дня подписания окончательного акта сдачи-приемки работ за пределы объекта принадлежащее ему оборудование, инструменты, инвентарь, монтажные материалы, измерительную технику, строительный мусор.

2.9.2. Подрядчик вправе потребовать от Заказчика оплаты работ указанных в п. 1.1. в размерах, в сроки и в порядке, предусмотренных условиями настоящего договора.

2.9.3. В случае досрочного выполнения работ обусловленных договором, Заказчик обязан принять и оплатить выполненные работы по акту сдачи-приемки работ.

### **3. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ РАБОТ. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ**

3.1. Приемка работ осуществляется Заказчиком в течение 5 рабочих дней после получения им сообщения Подрядчика о готовности к сдаче объекта Договора.

3.2. Сдача работ Подрядчиком и приемка их Заказчиком оформляются актом, который подписывается обеими Сторонами. При отказе одной из Сторон от подписания акта в нем делается отметка об этом, и акт подписывается другой Стороной.

3.3. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки работ сторонами составляется двусторонний Акт с перечнем необходимых доработок, сроков их выполнения. комплекса работ, при отсутствии мотивированных замечаний. Не предоставление в указанный срок обоснованных письменных замечаний Подрядчик означает приемку работ.

3.4. Гарантийный срок на оборудование составляет и соответствует сроку установленному заводом-изготовителем.

Подрядчик

Заказчик

#### 4. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ ПО ДОГОВОРУ

4.1. Оплата выполненных по настоящему Договору работ производится Заказчиком в размере, предусмотренном протоколом договорной цены, а именно \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ тысяч) рублей \_\_ копеек, без НДС.

4.2. Заказчик выплачивает Подрядчику аванс в размере 50% стоимости работ по Договору в течение 10 (десяти) банковских дней после подписания настоящего Договора.

4.3. Окончательный расчет в размере 50% стоимости работ по Договору производится в течение 5 (пяти) банковских дней после окончательной сдачи работ Подрядчиком Заказчику и подписания акта сдачи-приемки.

4.4. Все расчеты по договору производятся безналичном порядке, путем перечисления денежных средств в рублях Российской Федерации на указанный Подрядчиком расчетный счет.

4.5. Обязательства Заказчика по оплате считаются исполненными с момента зачисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика.

#### 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору подряда Стороны несут ответственность в соответствии с настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае несвоевременной сдачи работ по Договору с Подрядчика взимается пени в размере 0,5 % (ноль целых пять десятых) от общей стоимости работ по Договору в день, за каждый день просрочки.

5.3. При невыполнении Подрядчиком гарантийных обязательств в срок, установленный в Договоре, Подрядчик обязан уплатить Заказчику пению в размере 0,5 (ноль целых пять десятых) процента от стоимости работ по Договору, за каждый день задержки. Уплата пени не освобождает стороны от выполнения обязательств по настоящему Договору подряда.

5.4. В случае просрочки оплаты Заказчиком, за выполненные работы, Подрядчик имеет право требовать с Заказчика выплаты неустойки в размере 0,1 % от суммы договора за каждый просроченный день.

#### 6. ФОРС-МАЖОР

6.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за невыполнение обязательств, обусловленных обстоятельствами непреодолимой силы, возникшими помимо воли и желания Сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия и т.д.

6.2. Сторона, которая не может исполнить своего обязательства вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, должна известить другую Сторону об имеющихся препятствиях и их влиянии на исполнение обязательств по настоящему Договору.

Подрядчик

Заказчик

## 7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Договор подряда заключён в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

7.2. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обязательства, которые не вытекают из Договора подряда, должна быть подтверждена Сторонами в форме дополнительных соглашений к Договору. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны надлежащими уполномоченными представителями Сторон.

7.3. Сторона не вправе передавать свои права и обязательства по Договору третьим лицам без предварительного письменного согласия другой Стороны.

7.4. Стороны соглашаются, что за исключением сведений, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации не могут составлять коммерческую тайну юридического лица, содержание Договора, а также все документы, переданные Сторонами друг другу в связи с Договором, считаются конфиденциальными и относятся к коммерческой тайне Сторон, которая не подлежит разглашению без письменного согласия другой Стороны.

7.5. Для целей удобства в Договоре под Сторонами также понимаются их уполномоченные лица, а также их возможные правопреемники.

7.6. Уведомления, письменные замечания, требования, извещения и другие документы, передаваемые по Договору, направляются в письменном виде по следующим адресам:

7.6.1. Для Заказчика: \_\_\_\_\_.

7.6.2. Для Подрядчика: \_\_\_\_\_.

7.7. Любые сообщения действительны со дня доставки по соответствующему адресу для корреспонденции.

7.8. В случае изменения адресов, указанных в п. 7.6.1 и 7.6.2 Договора, наименования, юридических, банковских реквизитов, организационно-правовой формы и иных реквизитов юридического лица одной из Сторон, она обязана в течение 10 (десяти) календарных дней уведомить об этом другую Сторону, при условии, что таким новым адресом для корреспонденции может быть только адрес в г. Москве, Российская Федерация. В противном случае исполнение Стороной обязательств по прежним реквизитам будет считаться надлежащим исполнением обязательств по Договору.

7.9. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами и вытекающие из настоящего Договора или в связи с ним, будут разрешаться путем переговоров. В случае невозможности путем переговоров достичь соглашения по спорным вопросам в течение 25 (двадцати пяти) календарных дней с момента получения письменной претензии, споры разрешаются в Арбитражном суде г. Москвы в соответствии с действующим законодательством РФ.

7.10. Стороны заявляют, что их официальные печати на документах, составляемых в связи с исполнением настоящего Договора, являются безусловными подтверждениями того, что должностное лицо подписавшей Стороны было должным образом уполномочено данной Стороной для подписания данного документа.

7.11. Условия Договора подряда обязательны для правопреемников Сторон.

7.12. Внесение изменений и дополнений в настоящий договор осуществляется по согласованию сторон.

Подрядчик

Заказчик

## 8. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Подрядчик: ООО «Гефест-Аларм»  
121108, г. Москва, п. Рублево,  
Ш. Рублевское, д.89, кв. 205  
ИНН 7731401184, КПП 773101001  
Сайт <https://www.gefestalarm.ru>  
E-Mail [gefestalarm@yandex.ru](mailto:gefestalarm@yandex.ru)  
ПАО СБЕРБАНК

Р/счет 4070 2810 5380 0018 4505  
К/счет 3010 1810 4000 0000 0225  
БИК 044525225  
ОКПО 28185024  
ОКАТО 45268560000

Заказчик: ОАО «\_\_\_\_\_»  
\_\_\_\_\_, г. \_\_\_\_\_,  
ул. \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_

Банк \_\_\_\_\_

Р/счет \_\_\_\_\_  
К/счет \_\_\_\_\_  
БИК \_\_\_\_\_  
ОКПО \_\_\_\_\_  
ОКАТО \_\_\_\_\_

## 9. ПОДПИСИ СТОРОН

От Подрядчика:  
ООО «Гефест-Аларм»  
Генеральный директор

От Заказчика:  
ОАО «\_\_\_\_\_»  
Генеральный директор

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ -/

М.П.

М.П.

Подрядчик

Заказчик